



Tarnów, dn. 28.07.2023 r.

**Dotyczy: Zapytania ofertowego na:**

**Wykonanie rekonstrukcji pokrycia dachowego  
Hali Napraw Bieżących – część zachodnia w MPK Spółka z o.o.  
w Tarnowie, przy ul. Okrężnej 9 .**

*W związku z wpływaniem zapytań dotyczących zapytania ofertowego znak sprawy: ZO/14/Z/2023, Zamawiający zamieszcza poniżej treść zapytań do SWZ wraz z wyjaśnieniami:*

Pytania :

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie wyjaśnienia i uzupełnienia przedmiaru robót tj.

1. Likwidacja pęcherzy polegająca na wycięciu i wklejeniu nowej papy na lepiku na zimno jest kontynuacją błędu wykonawczego po poprzednim wykonawcy robót gdyż główną przyczyną powstawania pęcherzy jest brak zamontowanych kominków wentylacyjnych, w związku z tym że Zamawiający chce kontynuować błąd wykonawczy brak jest podstaw żądać od Wykonawcy gwarancji , jedyna opcja by została gwarancja udzielona na ten zakres robót jest zmiana technologii realizacji robót całkowite zerwanie starej nawierzchni dachu i wykonanie nowej z montażem kominków wentylacyjnych. Proszę o informacje jakie jest stanowisko Zamawiającego w sprawie gwarancji na wykonane roboty które na wstępie są obciążone błędem wykonawczym poprzedniego Wykonawcy.

2. Poz. 5 przedmiaru robót smarowanie pokrycia dachu renowatorem do uszczelnienia pokrycia dachów z papy zastosowany katalog przewiduje realizację robót jako posypanie powierzchni dachu piaskiem a środek aplikuje się pędzlem i należy wykonać dwie warstwy zastosowany katalog jest niewłaściwy proszę o zmianę katalogu i proszę w nowym katalogu zwrócić uwagę by aplikacja była rozprowadzana pędzlem i dwukrotnie.

3. Poz. 7 przedmiaru robót mamy opis rynny z blachy a w poz. 9 rury spustowe z PCV z jakiego materiału mają być rynny dachowe i rury spustowe proszę o doprecyzowanie.

4. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót do rynien dachowych o denka , narożniki zewnętrzne lub wewnętrzne łączniki rynien , leje spustowe.

5. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót do rur spustowych o kolana, czyszczaki łączniki rur spustowych.

6. Proszę o uzupełnieniu przedmiaru robót o wywóz gruzu z odbicia pasów tynków, o wywóz zdemontowanych rur spustowych i rynien , o wywóz papy wycinanej w celu usunięcia pęcherzy i do wszystkich zdemontowanych elementów proszę przewidzieć również koszty utylizacji.

Odpowiedzi:

A1 . Likwidacja pęcherzy – wprowadza się dodatkową pozycję kosztorysowa pod nr. 5 przyjmując przez analogie montaż 10 szt kominków wentylacyjnych do pokryć dachowych . KNR 202/513/1

A2. Przyjęto błędną pozycje , proszę przyjąć przez analogię poz. KNRW 401/517/1 - krotność 2

A3 , A4 , A5 . Przyjęto w specyfikacji w zakresie rzeczowym jak i w przedmiarze robót wymianę rynien i rur spustowych stalowych na rury PCV wraz z łącznikami , proszę do wyliczenia ilości materiałów wprowadzić niezbędne łączniki.

A6 . Zamawiający w własnym zakresie dokona wywozu i utylizacji materiałów pozyskanych z rozbiórek.

#### **Załącznik 1a - przedmiar robót - po zmianach**

Przesłany przedmiar robót jest pomocniczy do sporządzenia końcowej oferty. Oferent musi wycenić wszystkie prace niezbędne do wykonania zakresu rzeczowego z uwzględnieniem wszystkich kosztów , kosztów pomocniczy i organizacji robót, zgodnie z przepisami PHP . Dołączony kosztorys ofertowy jest niezbędny Zamawiającemu do porównania cen jednostkowych poszczególnych pozycji kosztorysowych i innymi oferentami jak i określenia robót dodatkowych , zamiennych lub zmniejszenia zakresu rzeczowego.

Prezes Zarządu  
Anna Reising



## Przedmiar robót - Hala Napraw Bieżących część zachodnia

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	J.m.
<b>Kosztorys inwestorski rekonstrukcja pokrycia dachowego nad Halą Napraw Bieżących</b>				
<b>1 Rekonstrukcja pokrycia dachowego i wymiana ryniern dachowych- strona zachodnia</b>				
1	KNRW 401/1214/2 Analogia Ręczne oczyszczenie szczotkami całej powierzchni dachu z piasku i nalotów organicznych 12,5*10,3+36*6,7+12,0*15,6 = 557,150000 Ogółem: 557,150	557,150		m2
2	KNRW 401/519/1 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne - wstawianie łąt 1,2*0,8*5+1,6*1,2*6+0,5*0,8*10 = 20,320000 Ogółem: 20,320	20,320		m2
3	KNRW 401/519/5 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych , kominki 22*0,5*0,8 = 8,800000 Ogółem: 8,800	8,800		m2
4	KNRW 401/517/5 Gruntowanie pokrycia dachu gruntem bitumicznym wraz z zakitowaniem uszkodzeń , pęknięć kitem tekarskim 12,5*10,3+36*6,7+12,0*15,6 = 557,150000 Ogółem: 557,150	557,150		m2
5	KNR 202/513/1 (1) Analogia - Nasady wentylacyjne kominki do pokryć dachów z papy 10 = 10,000000 Ogółem: 10,000	10,000		szt
6	KNRW 401/517/1 Analogia Smarowanie pokrycia dachu materiałami smolowymi pendzlem 2 razy ,np. Renowationem lub równowaznym R= 2,000 M= 2,000 S= 2,000 12,5*10,3+36*6,7+12,0*15,6 = 557,150000 Ogółem: 557,150	557,150		m2
7	KNRW 401/545/4 Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku 24++36 = 60,000000 Ogółem: 60,000	60,000		m
8	KNRW 401/544/4 Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników i, Fi 150`mm 24++36 = 60,000000 Ogółem: 60,000	60,000		m
9	KNRW 401/545/6 Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku 4*2,5+3*3,8 = 21,400000 Ogółem: 21,400	21,400		m
10	KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC, Fi` 110` mm wraz z łącznikami 4*2,5+3*3,8 = 21,400000 Ogółem: 21,400	21,400		m
11	KNRW 401/702/2 Odbicie pasów tynków wewnętrznych, wapienne, szerokość do 20` cm 24+36 = 60,000000 Ogółem: 60,000	60,000		m
12	KNRW 401/705/1 (1) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III szerokość do 20` cm 24+36 = 60,000000 Ogółem: 60,000	60,000		m
13	NNRNKB 202/411/2 Analogia przybicie deski czołowej 24+36 = 60,000000 Ogółem: 60,000	60,000		m
14	NNRNKB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25` cm - pas nad rynnowy (24++36)*0,25 = 15,000000 Ogółem: 15,000	15,000		m2
15	NNRNKB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25` cm - pos pod rynnowy (24++36)*0,33 = 19,800000 Ogółem: 19,800	19,800		m2
16	KNRW 401/1109/3 Uzupełnienie silikonowania połączenia parapetów okiennych z oknem 22*1,5+4*3,05 = 45,200000 Ogółem: 45,200	45,200		mb